

Офис/ Услуги/ Мед. центр

г.Череповец ул Карла Либкнехта 31

Об объекте

Общая площадь: от 200 до 900 м²

Аренда в месяц: 110 000 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 550 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Предоплата: За текущий месяц

Высота потолков: Не менее 4,0 м

Разрешенная мощность: Более 100 кВт

Парковка: До 30 машиномест

Отдельный вход с улицы: Есть

Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

Индустриальный район Отдельно стоящее здание Первая линия Площадь от 250 до 900 кв.м Первый этаж Свободная планировка Отдельный вход (доп\вход с парковки) Наличие разгрузки и подъездных путей Все коммуникации гор\сети (отопление газ) электричество по запросу Стоимость аренды: - до 200 кв.м.- стоимость аренды 700 р/кв.м. -от 200 до 400 кв.м. стоимость аренды 550 р.кв.м. -от 400 до 600 кв.м.- стоимость аренды 480 р/кв.м. -от 600 до 900 кв.м.- стоимость аренды 400 р/кв.м. Коммунальные платежи отдельно. Готовы обсудить встречные условия по аренде

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 30 машиномест
- Не менее 4,0 м

Технические условия

- Более 100 кВт
- Приточно-вытяжная
- Охранно-пожарная сигнализация
- Стандартная отделка

В не посредственной близости находится

- Продуктовый супермаркет
- Супермаркет товаров для дома
- Ресторан
- Отделение банка
- Аптека
- Сотовые операторы
- Учебные заведения



